



OFICIO N° 3 5 7 /

ANT.: Glosas de la Ley de Presupuestos N°21.516, año 2023, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

MAT: Remite informe de acuerdo con lo establecido en Glosas Presupuestarias, de la Ley de Presupuestos del Sector Público, año 2023.

ADJ: Informe Trimestral Glosa 10.

SANTIAGO, 17 AGO 2023

**A : COMISIÓN ESPECIAL MIXTA DE PRESUPUESTOS
COMISIÓN DE VIVIENDA Y URBANISMO DEL SENADO
COMISIÓN DE VIVIENDA, DESARROLLO URBANO Y BIENES NACIONALES
CÁMARA DE DIPUTADOS**

DE : MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

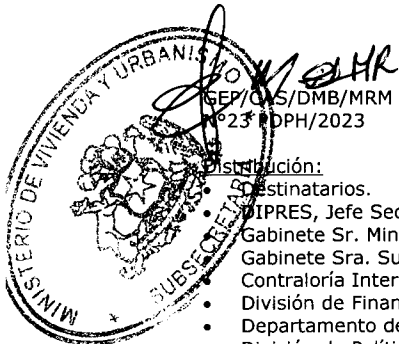
1. De acuerdo con lo dispuesto en la Ley N°21.516, año 2023, Partida 18 de la Ley de Presupuestos del Sector Público Año 2023, Glosa 10 se remite la siguiente información actualizada al segundo trimestre del año 2023:

"Cronograma de los llamados a postulación de los distintos subsidios habitacionales que otorga el Estado con indicación del programa habitacional anual y el número de beneficiarios."

Se remite a Ud.,



**CARLOS MONTES CISTERNAS
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO**



- Distribución:
- Destinatarios.
 - DIPRES, Jefe Sector Vivienda y Bienes Nacionales.
 - Gabinete Sr. Ministro de V. y U.
 - Gabinete Sra. Subsecretaria de V. y U.
 - Contraloría Interna Ministerial.
 - División de Finanzas.
 - Departamento de Presupuestos.
 - División de Política Habitacional.
 - Departamento de Planificación Habitacional.
 - Ley de Transparencia Art. 7°, Letra g).
 - Oficina de Partes y Archivos.



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Cronograma de Llamados a Postulación

Subsidios Habitacionales

Santiago, julio 2023



PRESENTACION

El presente informe, responde a lo exigido en Glosa 10 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en el marco de la Ley de Presupuestos año 2023 N° 21.516 que indica lo siguiente:

“El Ministerio de Vivienda y Urbanismo deberá enviar trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, a la Comisión de Vivienda y Urbanismo del Senado y a la Comisión de Vivienda, Desarrollo Urbano y Bienes Nacionales de la Cámara de Diputados **un cronograma de los llamados a postulación de los distintos subsidios habitacionales que otorga el Estado con indicación del programa habitacional anual y el número de beneficiarios**. Dicho cronograma deberá, además ser publicado en la página web del Ministerio dentro del mes siguiente al vencimiento de cada trimestre.

La referida publicación deberá efectuarse en un lugar destacado en el sitio web respectivo permanentemente a disposición del público y actualizada. La omisión de la publicación en la forma señalada o la falta de actualización podrá reclamarse en conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley de Transparencia de la Función Pública y de Acceso a la información de la Administración del Estado, aprobado por el artículo primero de la Ley N°20.285”.

1. Del Programa Habitacional Año 2023

En cumplimiento a lo establecido en la glosa antes mencionada, se informa que para el **año 2023** el Ministerio de Vivienda y Urbanismo tiene autorizado asignar 190.500 subsidios con el total de recursos autorizados a comprometer en los diferentes programas de subsidio que ascienden a 111.173.625 Unidades de Fomento (U.F.).

Dichos recursos están contenidos en la Res. Exenta N°1767 (V. y U.) de 2022, Resolución conjunta de los Ministros de Vivienda y Urbanismo y de Hacienda, que autoriza efectuar llamados a postulación y/o comprometer recursos en el otorgamiento de Subsidios Habitacionales durante el año 2023 y son destinados tanto a los llamados nacionales, regionales y asignaciones directas para atender situaciones especiales que contempla la reglamentación, como también los recursos correspondientes al Sistema de Arrendamiento con Promesa de Compraventa (Leasing), autorizados en la glosa 01 de la Partida Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Informe Trimestral N°2 (junio 2023)

Glosa N° 10, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2023, N°21.516
División Política Habitacional



A continuación, se detallan los subsidios programados asignar con los recursos autorizados para el año 2023, y el número y monto de subsidios que se han asignado al mes de junio:

Línea de Acción	Programa 2023		Asignado a junio	
	Unidades	Total UF	Unidades	Total UF
Fondo Solidario de Elección de Vivienda (D.S. 49 V. y U. de 2011)	56.104	61.901.786	15.323	23.211.419
Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (D.S. N°1 V. y U. de 2011)	15.805	9.263.400	48	28.900
Habitabilidad Rural (D.S. N°10 V. y U. de 2015)	8.496	6.484.405	297	703.801
Prog. Integración Social y Territorial (D.S. N°19 V. y U. de 2016)	27.000	16.618.500	0	0
Leasing (D.S. N°120 V. y U. de 1995)	5.000	1.750.000	1.278	402.079
Programa Protección Patrimonio Familiar (D.S. N°255 V. y U. de 2006)	25.556	4.989.029	7.614	1.251.338
Prog. Mejoram. Vivienda y Barrios (D.S. N°27 V. y U. de 2016)	32.539	6.406.505	1.928	358.918
Subsidio Arriendo (D.S. N° 52 V. y U. de 2013)	20.000	3.760.000	4.614	803.555
Total	190.500	111.173.625	31.102	26.760.010

2. Del Cronograma de Llamados a Postulación

El detalle de la calendarización programada a la fecha, para los diferentes programas de Subsidio año 2023, se incluye en Anexo 1 del presente informe.

El avance de los llamados se resume en las siguientes tablas¹.

Programa	Modalidad	Mes de Postulación/estado	Cierre Programados	Resolución Llamado
Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49 2011)	Llamado Construcción Nuevos Terrenos Colectivo	Abierto (*)	abril-mayo-julio-septiembre-noviembre	663 del 22-02-23
	Llamado Regular Microradicación.	Abierto (*)	Postulación y Selección continua	389 del 03-02-23
	Llamado CNT Loteos con Autoconstrucción e Industrialización.	Abierto (*)	Postulación y Selección continua	390 del 03-02-23
	Llamado Incendio Ñuble, Biobío, Araucanía.	Abierto (*)	julio	597 del 13-03-23
	Llamado Incendio Valparaíso.	Abierto (*)	julio	447 del 10-02-23
	Llamado CNT Cooperativas.	Abierto (*)	Postulación y Selección continua	811 del 18-04-23
	Llamado especial para adquisición de suelos (Glosa 10).	Abierto (*)	junio-julio-octubre	1014 del 29-05-23
	Llamado CNT Región Metropolitana, Comunas Rurales	Abierto (*)	julio-agosto-septiembre-octubre-noviembre	1064 del 08-06-23
	Llamado Especial Arriendo a Precio Justo.	Abierto (*)	Postulación y Selección continua	1115 del 19-06-23
Llamado Vivienda Municipal	en trámite	Postulación y Selección continua	Res Int 68	

¹ Sin perjuicio de ello, en el sitio web www.minvu.cl se incorpora periódicamente la información de fechas de postulación, <https://www.minvu.gob.cl/postulaciones/>.

Informe Trimestral N°2 (junio 2023)

Glosa N° 10, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2023, N°21.516
División Política Habitacional

Programa	Modalidad	Mes de Postulación/estado	Cierre Programados	Resolución Llamado
Programa de Trabajadores	Regular primer llamado	Abril	28-04-2023	N° 634, del 16-03-2023. D.D. del 22-03-2023
	Llamado Programa de Trabajadores	Febrero-noviembre	Mensuales hasta el 30-11-2023	N° 408, del 03-02-2023. D.O. del 09-02-2023
	Llamado Arriendo a Precio Justo DS.1 (Glosa 03)	Junio-septiembre	Mensuales hasta el 29-09-2023	N° 1.099 del 14-06-2023. D.O. 19-06-2023
	Llamado especial CSP tramo 2 Región del Maule	Agosto	Agosto	En trámite SEREMI Maule
Llamado Regional Terreno SERVIU	Llamado todas las regiones y comunas	Febrero - Mayo	Cierre llamado con fecha 26 de mayo de 2023	Res. Ex. N°510, de fecha 28 de febrero de 2023.
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región de Antofagasta, proyecto Perez Zujovic 1, Comuna de Antofagasta.	2° Semestre de 2023	Durante el 2° semestre del 2023	
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región de Atacama, proyecto Kaukari, Comuna de Copiapó	2° Semestre de 2023	Durante el 2° semestre del 2023	
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región de Coquimbo, proyecto Ferronar, Comuna de Coquimbo.	2° Semestre de 2023	Durante el 2° semestre del 2023	
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región de Coquimbo, proyecto Parcela 10, Comuna de Coquimbo.	2° Semestre de 2023	Durante el 2° semestre del 2023	
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región del Maule, Proyecto Cornelio Baeza, Comuna de Talca	2° Semestre de 2023	Durante el 2° semestre del 2023	
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región de La Araucanía, Isla Cauñin, Comuna de Temuco	2° Semestre de 2023	Durante el 2° semestre del 2023	
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región de Magallanes, Comuna de Punta Arenas	julio - agosto 2023	Cierre llamado con fecha 14 de agosto de 2023	Res. Ex. 215 de fecha 7 de junio de 2023. DO. 8 de julio de 2023.
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región Metropolitana, Lote IV, Ciudad Parque Bicentenario Cerrillos	2° Semestre de 2023	Durante el 2° semestre del 2023	
	Llamado Regional Terreno SERVIU Región Metropolitana, Lotes 1 y 2, planta Asfáltica, comuna de La Florida	2° Semestre de 2023	Durante el 2° semestre del 2023	
Arriendo Regular	Arriendo Regular	Marzo - Julio	Mayo y Julio	N°499 de 24-02-23 (DO 02-03-23)
	Personas Mayores y Personas con Discapacidad	Junio - Agosto	Agosto	N°630 de 15-03-23 (DO 21-03-23)
	Llamado Especial (Sectores Medios)	Septiembre- Octubre-Noviembre	Noviembre	

Informe Trimestral N°2 (junio 2023)

Glosa N° 10, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2023, N°21.516
División Política Habitacional

Programa	Modalidad	Mes de Postulación/estado	Cierre Programados	Resolución Llamado
Programa de Habitabilidad Rural (DS 10/2015) -	Llamado Nacional PHR Reconstrucción 2023	Mayo - Diciembre	Llamado continuo	Res. Exenta N° 850 (25/04/2023)
	Vivienda Nueva	Mayo - Noviembre	Llamado continuo	Res. Exenta N°833 (21/04/2023)
	Capítulo 1 Equipamiento: Recuperación, Mejoramiento y Construcción	Abril - Mayo y Septiembre - Octubre	17-05-2023 y 06-10-2023	Res. Exenta N°774 (12/04/2023)
	Capítulo 2 Vivienda: Mejoramiento y/o Ampliación de viviendas	Abril - Mayo, Junio, Julio - Octubre	05-05-2023, 19-06-2023 y 31-10-2023	Res. Exenta N°780 (13/04/2023)
Mejoramiento de Viviendas y Barrios (DS 27/2016)	Capítulo 2 Vivienda: Socavones (Regional, Arica y Parinacota)	Julio, Septiembre y Noviembre	24-07-2023, 25-09-2023 y 22-11-2023	Res. Exenta Regional N°224 (30/06/2023)
	Capítulo 3 Condominios: Llamado Cartera Condominios	Marzo - Junio	30-06-2023	Res. Exenta N° 500 (24/02/2023)
	Capítulo 3 Condominios: Llamados Regionales y Nacional Condominios	Junio - Septiembre	Arica 16-08-2023, Antofagasta 31-07-2023, Coquimbo 14-07-2023, Valparaíso 07-07-2023, Maule 31-07-2023, Ñuble 28-07-2023, Biobío 22-09-2023, Los Lagos 08-09-2023, Magallanes 14-07-2023	Resolución Autorización N°902 (05/05/2023). Cada región emite su propia resolución de llamado y determina sus fechas
Programas de Promoción al Puntaje de Eficiencia Energética (DS 23/2014)	Eficiencia Energética	Marzo - Abril, Abril, Abril - Mayo y Junio	03-04-2023, 18-04-2023 y 11-07-2023	Res. Exenta N° 624 (15/03/2023)
	Eficiencia Energética Zonas Australes	Mayo, Junio y Octubre	20-05-2023, 12-06-2023 y 16-10-2023	Res. Exenta N°624 (28/04/2023)
	Eficiencia Energética Zonas Australes	Mayo, Junio y Octubre	31-05-2023, 12-06-2023 y 16-10-2023	En trámite (Res. Interno 126)

Informe Trimestral N°2 (junio 2023)

Glosa N° 10, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo,
Ley de Presupuestos Año 2023, N°21.516
División Política Habitacional

